

HOTĂRÂRE

Privind achiziționarea pentru și in numele comunei Răcășdia, a terenului intravilan in suprafață de 2158 mp. identificat prin C.F.nr.33132 Răcășdia

Consiliul local al comunei Răcășdia intrunit in ședință ordinară,
Având in vedere;

-referatul de aprobare nr.850/18.03.2021 al primarului comunei, prin care se propune achiziționarea unei suprafețe de 2158 mp. teren intravilan, in vederea amenajării unui parc public cu loc de joacă pentru copii,

-Raportul de specialitate nr .851/18.03.2021 al compartimentului contabilitate, din care rezultă că in excedentul bugetului local dispunem de suma necesară achiziționării terenului,

-Raportul de evaluare fn. din octombrie 2020 intocmit de CCA CONS-EVAL SRL

Timisoarae, membru corporativ ANEVAR nr.342, prin inginer Cioc Cristina Almia, evaluator autorizat,

-HCL nr.45/17.12.2020 privind aprobarea Planului anual de achiziții publice pentru anul 2021,

-raportul de avizare al comisiilor de specialitate,

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.87 alin.5, art.129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.a, art.139 alin.2 și art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE ;

ART.1.- Se aproba Raportul de evaluare fn/octombrie 2020, intocmit de CCA CONS-EVAL SRL Timișoara, membru corporativ ANEVAR nr.342, prin inginer Cioc Cristina Almia, evaluator autorizat, pentru terenul intravilan in suprafață de 2158 mp, in scris in CF nr.33132, nr.cadastral 33132 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2.- Se aproba achiziționarea prin cumpărare , pentru și numele comunei Răcășdia, a terenului intravilan in suprafață de 2158 mp, identificat prin CF nr.33132 cu nr.cad.33132 la valoarea de 16 euro/mp, respectiv 34.258 euro, echivalent in lei la cursul BNR din ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare, in favoarea domeniului public al comunei Răcășdia.

ART.3.- Se aprobă efectuarea plății pentru achiziția terenului, precum și a cheltuielilor ocazionate cu autentificarea și intabularea terenului, din bugetul local al comunei Răcășdia.

ART.4.- Se imputernicește primarul comunei –domnul Lechici Ilie Mirco, să semneze la notar contractul de vânzare-cumpărare, in numele și pentru comuna Răcășdia.

ART.5.- Se dispune completarea domeniului public al comunei Răcășdia, cu o nouă poziție, cuprinzând imobilul teren in suprafață de 2158 mp. identificat prin CF nr.33132.

ART.6.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredintăeză primarul comunei.

ART.7.- Prezenta hotărâre hotarare se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul unității și pe site-ul Primariei comunei Răcășdia și se comunică:

- primarului comunei
- compartimentului contabilitate
- Instituției Prefectului –județul Caraș Severin

Răcășdia la 25.03.2021

Nr. ¹⁵.....

Președinte de ședință,
Imbri Ion



Contrasemnat secretar general,
Oprîțescu Elena

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri

RAPORT DE AVIZARE/NEAVIZARE

1. Comisiile de specialitate nr.1 – 3 din cadrul Consiliului Local al com. Racasdia, intrunite in sedinta comuna din data de, 23.03.....2021, au luat in dezbatere proiectul de hotarare, PRIVIND ACHIZITIONAREA PENTRU SI IN NUMELE COMUNEI RACASDIA, A TERENULUI INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 2198 mp IDENTIFICAT PRIN CF NR. 33132 RACASDIA

2. Au constatat ca prevederile acestuia sunt legale/nelegale. HCL. RS. 47/17.12.2020 PRIVIND APROBAREA PLANULUI ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE PT. ANUL 2021
DUG NR. 54/2019 COUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
LEGEA NR. 273/2006 PRIVIND FINANTELE PUBLICE LOCALE


3. Proiectul de hotarare a fost insotit de urmatoarele documente; RAPORT DE EVALUARE IN OCTOMBRIE 2020, INTOCMIT DE CCA CONS-EVAL SRL TIMISOARA

4. La sedinta comisiei au mai participat;

5. Alte mentiuni.....

6. Fata de cele de mai sus, avizam- ~~nu avizam~~, proiectul de hotarare in forma prezentata si propune Consiliului local, adoptarea sau respingerea sa.

Presedinti de comisi, 

Secretari de comisi, 

Membrii comisiilor, 

7. Opinii separate.....

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind achiziționarea pentru și in numele comunei Răcășdia,a terenului intravilan in suprafață de 2158 mp.identificat prin C.F.nr.33132 Răcășdia

Consiliul local al comunei Răcășdia intrunit in ședință ordinară,
Având in vedere;

-referatul de aprobare nr.850/18.03.2021 al primarului comunei,prin care se propune achiziționarea unei suprafețe de 2158 mp.teren intravilan,in vederea amenajării unui parc public cu loc de joacă pentru copii,

-Raportul de specialitate nr .851/18.02.2021 al compartimentului contabilitate,din care rezultă că in excedentul bugetului local dispunem de suma necesară achiziționarii terenului,

-Raportul de evaluare fn.din octombrie 2020 intocmit de CCA CONS-EVAL SRL Timisoarae,membru corporativ ANEVAR nr.342,prin inginer Cioc Cristina Almia,evaluato autorizat,
-HCL nr.45/17.12.2020 privind aprobarea Planului anual de achiziții publice pentru anul 2021,
-raportul de avizare al comisiilor de specialitate,

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr.287/2009 privind Codul civil,cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.87 alin.5,art.129 alin.1,alin.2 lit.b si c,alin.4 lit.a,art.139 alin.2 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE ;

ART.1.- Se aproba Raportul de evaluare fn/octombrie 2020,intocmit de CCA CONS-EVAL SRL Timișoara,membru corporativ ANEVAR nr.342,prin inginer Cioc Cristina Almia,evaluato autorizat, pentru terenul intravilan in suprafață de 2158 mp,inscris in CF nr.33132,nr.cadastral 33132 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2.-Se aproba achiziționarea prin cumpărare ,pentru și numele comunei Răcășdia,a terenului intravilan in suprafață de 2158 mp,identificat prin CF nr.33132 cu nr.cad.33132 la valoarea de 16 euro/mp,respectiv 34.528 euro,echivalent in lei la cursul BNR din ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare,in favoarea domeniului public al comunei Răcășdia.

ART.3.-Se aprobă efectuarea plății achiziției terenului,precum și a cheltuielilor ocazionate cu autentificarea și intabularea terenului,din bugetul local al comunei Răcășdia.

ART.4.-Se imputernicește primarul comunei –domnul Lechici Ilie Mirco,să semneze la notar contractul de vânzare-cumpărare,in numele și pentru comuna Răcășdia.

ART.5.-Se dispune completarea domeniului public al comunei Răcășdia,cu o nouă poziție,cuprinzând imobilul teren in suprafață de 2158 mp.identificat prin CF nr.33132.

ART.6.-Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredințează primarul comunei.

ART.7.-Prezenta hotărâre hotarare se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul unității și pe site-ul Primariei comunei Răcășdia și se comunică:

- primarului comunei
- compartimentului contabilitate
- Instituției Prefectului –județul Caraș Severin

Răcășdia la.....2021
Nr.....

Inițiator-primar,
Lechici Ilie Mirco



Avizat secretar general,
Oprîțescu Elena



Prezenta hotărâre a fost adoptată cuvoturi pentru,.....voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri

JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
COMUNA RĂCĂȘDIA
PRIMAR
Nr.850/18.03.2021

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Privind achiziționarea pentru și in numele comunei Răcășdia,a terenului intravilan in suprafață de 2158 mp.identificat prin C.F.nr.33132 UAT Racasdia

Având in vedere că,in Planul anual de achiziții publice pentru anul 2021,aprobat prin HCL nr.45/17.12.2020,a fost cuprinsă și aprobată achiziționarea unei suprafețe de teren pentru investiții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Arăt că,terenul respectiv este lingă clădirea primăriei,in care funcționează și grădinița cu program normal și dorim să amenajăm : un parc public cu loc de joacă pentru copii,un teren de sport multifunctional si locuri de parcare.

Pentru achiziționarea acestui teren a fost intocmit Raportul de evaluare fn.din octombrie 2020 intocmit de CCA CONS-EVAL SRL Timișoara,membru corporativ ANEVAR nr.342,prin inginer Cioc Cristina Almia,evaluator autorizat,din care rezultă suma de 16 euro/mp, valoarea totală fiind de 34.528 euro.Mentionez ca,plata se va face in lei la cursul BNR din ziua incheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Propun ca efectuarea plății achiziției terenului,precum și a cheltuielilor ocazionate cu autentificarea și intabularea terenului,să fie făcută din excedentul bugetului local al comunei Răcășdia,conform raportului de specialitate al compartimentului contabilitate,din care rezultă că dispunem de suma necesară achiziționarii terenului respectiv.

Menționez că, domeniului public al comunei Răcășdia,va fi completat cu o nouă poziție,cuprinzând imobilul teren in suprafață de 2158 mp.identificat prin CF nr.33132.

Față de cele arătate,vă supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Primar,
Lechici Ilie Mirco



ROMANIA
JUDETUL CARAS SEVERIN
COMUNA RACASDIA
COMPARTIMENT CONTABILITATE
Nr. 851/18.03.....2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului **Achizitionarea terenului intravilan identificat prin C.F. nr.33132 pentru si in numele comunei Racasdia**

Ca urmare a Planului anual de achizitii publice aferent anului 2021 ,se regaseste si achizitia pentru teren intravilan. Pentru a face achizitia terenului intravilan care este necesar comunei Racasdia,a fost intocmit un raport de evaluare de catre CCA CONS-EVAL SRL de unde rezulta suma de achizitie 34.528 euro (plata se va efectua in lei in urma cursului BNR din ziua semnarii contractului de vanzare cumparare) suma de care dispune in prezent UAT Racasdia si va fi alocata din bugetul local -sectiunea de dezvoltare – excedent ani precedenti.



Contabil,
Ciurea Dan