

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii, prin licitație, a suprafeței de teren de 1.700 mp.
din domeniul privat al comunei Racasdia, situat în Racasdia,
identificat prin nr.cadastral 32636**

Consiliul Local al comunei Racasdia, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

-referatul de aprobare înregistrat sub nr.346/19.02.2020,

-cererea depusă de domnul Musta Catalin George Pavel, cu domiciliul în localitatea Racasdia nr.400, județul Caras Severin, în calitate de administrator al SC MCA BOBOCU WHEELS SRL, CU SEDIUL SOCIAL IN Racasdia nr.400 ,prin care se solicită concesiunea a 1.700 mp. teren din domeniul privat al comunei în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurarea activității de comerț și/sau prestări servicii,

- prevederilor Hotărârii Consiliului Local Racasdia nr. 54 din 27.11.2019 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pentru anul 2020., precum și stabilit nivelul minim al redevenței pentru terenurile ce se concesiunează pentru construirea obiectivelor de producție sau de prestări servicii;

- hotărârea nr.4/31.01.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind concesiunea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Racasdia

-avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Racasdia,

-art.302-331,art.354,art.362 alin.1 și 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

- prevederile art. 13 alin.1, și art.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;

-prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu completările și modificările ulterioare,

In temeiul art.129 alin.2 lit.c,art.139 alin.3 lit.g și 196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit de primarul comunei cu privire la concesiunea suprafeței de teren de 1.700 mp. în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurarea activității de comerț și/sau prestări servicii, prezentat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre .

ART. 2. (1) Se aprobă concesiunea, prin licitație, a terenului în suprafața de 1.700 mp. aflat în domeniul privat al comunei Racasdia ,ale cărui date de identificare sunt prezentate în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Concesiunea se realizează pe o perioadă de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii, conform prevederilor legale.

(3) Redevența minimă de la care începe licitație este de 1 leu/mp/an, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Racasdia nr.54/27.11.2019 privind impozitele și taxele locale ce se aplică în anul 2020.

ART.3.(1) Se aprobă documentația de atribuire necesară concesiunii prin licitație, anexe la prezenta, după cum urmează;

-instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune;

-caietul de sarcini;

-modelul contractului de concesiune;

(2) Costul documentației de atribuire se stabilește în suma de 1.000 lei, care se va achita de către persoanele interesate la casieria unității.

ART.4.-Se constituie comisia de evaluare a ofertelor in urmatoarea componenta:

Cotreant Ion- presedinte
Opritescu Elena-secretar
Nica Iosif –membru
Ciurea Dan –membru
Ecoboi Nicolae-membru

Membrii supleanti :

Penta Ion
Creta Vasle

ART.5.Contractul de concesiune va fi semnat de catre primarul comunei Racasdia in numele concendentului si de catre ofertantul declarat castigator al licitatiei publice in calitate de concesionar.

ART.6.-Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei si aparatul de specialitate al acestuia .

ART.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta prin afisare la sediul unitatii,pe site-ul www.primariaracasdia.ro si se comunica la :

- Instituția prefectului județului Caraș-Severin ;
- Primarul comunei Racasdia

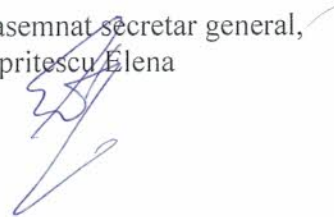
Racasdia la 25.02.2020

Nr.11

Presedinte de sedinta,
Tanasa Laurentiu



Contrasemnat secretar general,
Opritescu Elena



Prezenta hotarare a fost adoptata cu.....voturi pentru.....voturi impotriva din totalul de 11 consilieri.